

**Győrszemere Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
14/2004. (X. 27.) sz. rendelete  
az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló  
13/1996. (XI.26.) sz. rendeletének módosításáról**

Győrszemere Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. (Ötv.) 16. §. (1.) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

Az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/1996. (XI.26.) sz. rendelet 10.§.(4.) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ (4.) A vagyont – 2 vagy több, vételi vagy bérleti, hasznosítási szándékot jelző jelentkező esetén – csak nyilvános versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tevő részére lehet értékesíteni, illetve a használat vagy hasznosítás jogát átengedni. A versenyeztetés szabályaira jelen rendelet 1. sz. mellékletében meghatározottak az irányadók. „


**2.§**

Jelen rendelet 1. sz. melléklete a 13/2004. (XI.26.) sz. rendelet 4. sz. mellékletét képezi.


**3.§**

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.


Győrszemere, 2004. október 25.

  
Nagy Ferenc  
Polgármester



  
Horváth Sándor  
jegyző

Kihirdetve: Győrszemere, 2004. október 27-én

  
  
Horváth Sándor  
jegyző

1. sz. melléklet a 14/2004. (X.27.) sz. rendelethez.

Versenyeztetés szabályai:

- 1) Az önkormányzati vagyon értékesítése, hasznosítása versenyeztetési eljárás alkalmazásával történik.
- 2) A kiíró a pályázati felhívásban valamennyi ajánlattevő pályázó számára egyenlő esélyt köteles biztosítani.
- 3) A pályázati eljárás során a kiíró köteles a pályázati eljárásban résztvevők számára teljes nyilvánosságot biztosítani. Ennek keretében a pályázó számára hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot és szükséges ahhoz, hogy a pályázónak lehetősége nyíljon a megalapozott ajánlattételre.
- 4) A versenyeztetés megvalósulhat nyilvános pályázati eljárás illetve árverés útján, melyek közül a képviselő-testület dönti el, hogy a melyik formát választja.
- 5) A pályázati eljárás lebonyolítása nyilvános pályázat útján történik.
- 6) Az árverés az ingó és ingatlan vagyon értékesítésének, hasznosításának nyilvános, a pályázók részvételével megvalósuló versenyeztetése, amelynek során a vételár a nyilvános liciten kialakult legmagasabb ajánlati ár.
- 7) A pályázatot – a 4. pontban meghatározott - a képviselő-testület döntése alapján a polgármester írja ki. A pályázati kiírásban meg kell jelölni, hogy a pályázat egy vagy kettő forduló lesz.
- 8) A pályázati kiírás jogszerűségi szempontból történő véleményeztetéséről a jegyző gondoskodik.
- 9) A nyilvános pályázatot továbbá az árverési hirdetményt a „Kisalföld „ című megyei megjelenésű napilapban meg kell hirdetni.
- 10) A pályázatok leadására hatánapot kell megjelölni, amelyhez a felhívás közzététele és a pályázat hatánapja között legkevesebb 15 naptári napot kell biztosítani.